



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-928/2021-279

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB 30530221804, kojeg zastupa stečajni upravitelj Vinko Pečanić, Lipik, Frankopanska 17, OIB 03918439681, 19. rujna 2024.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi dijelova imovine stečajnog dužnika nekretnina upisanih u Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu:

- zk.ul.br. 18159, k.o. 328758 Slavonski Brod:
k.č.br. 1086/6 Oraščić zgrada površine 198 m²

a)

1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m², poslovne prostorije sa 19,58 m², poslovne prostorije sa 20,61 m², ukupne površine 51,37 m², omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom.

b)

2. Suvlasnički dio: 67/198

2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 52,56 m², omeđeno u etažnom nacrtu plavom bojom

ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA 108. BRIGADE ZNG 40, 35000 SLAVONSKI BROD

c)

3. Suvlasnički dio: 65/198

d)

4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

1. Suteran koji se sastoji od: hodnika kao zajedničke prostorije sa 26,78 m², omeđeno u etažnom nacrtu žutom bojom, na kojoj nekretnini su osim stečajnog dužnika

u 9/27 dijela, ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA 108. BRIGADE ZNG 40, 35000 SLAVONSKI BROD

upisani još slijedeći suvlasnici:

u 9/27 dijela ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA d.o.o., DR. MILE BUDAKA BR. 1, 35000 SLAVONSKI BROD,;

u 9/27 dijela STIVA d.o.o. U STEČAJU, OIB: 43830489316, NASELJE ANDRIJE HEBRANGA 4/5, 35000 SLAVONSKI BROD

II Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu, izvršiti zabilježbu prodaje u stečajnom postupku na nekretninama iz toč. I ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj Vinko Pečanić je podneskom od 18. rujna 2024. podnio prijedlog za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika označenih u toč. I ovog rješenja, a razlučni vjerovnici nisu ranije podijeli takav prijedlog.

2. Uvidom u izvatke iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da se radi o nekretninama na kojima su upisana razlučna prava.

3. Sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona ("NN" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ) koji se primjenjuje na ovaj stečajni postupak po čl. 441. st. 2. SZ-a sud je odlučio da se navedene nekretnine u dispozitivu rješenja izlože prodaji uz odgovarajuću primjenu pravila ovrhe.

4. Stoga je odlučeno kao u izreci jer je stečajni upravitelj predložio prodaju istih u stečajnom postupku po pravilima ovrhe.

U Slavonskom Brodu 19. rujna 2024.

Sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja žalbu mogu podnijeti zainteresirane osobe (stranke u postupku) u roku od 8 (osam) dana koji rok počinje teći osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči suda. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, putem ovog suda.

DNA:

-Objaviti radi dostave na e-Oglasnoj ploči

Broj zapisa: **9-3086c-d817a**

Kontrolni broj: **02733-b4f1f-7eaed**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.